

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用にあたっては、ダウンロードを行った個人又は法人における 1 次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 7 企総管 川口発電所 屋外防水補修工事

工事場所 那賀郡那賀町吉野

○工事概要
川口発電所 鉄筋コンクリート造陸屋根
防水補修工事一式

○工事期間
契約締結日の翌日から令和8年3月10日まで

○刊行物は次の単価を採用している。
・建設物価 2025年8月 ・積算資料 2025年8月
・建築施工単価 2025年7月 ・建築コスト情報 2025年7月

○積み上げ共通仮設費として次のものを計上している。
・交通誘導警備員 20人 ¥375,000-

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和6年版）により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費
（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。
なお、現場施工が可能な期間は、発電所の設備停止（屋外停電）期間内の令和8年1月
7日から同年2月26日までであり、共通費算定上の工期は100日間としている。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	2,246,030	
計			2,246,030	
共通費				
共通仮設費	1	式	548,347	
現場管理費	1	式	1,167,144	
一般管理費等	1	式	684,479	
計			2,399,970	
工事価格	1	式	4,646,000	
消費税等相当額	1	式	464,600	消費税率 10 %
工事費	1	式	5,110,600	

建築工事 細目別内訳

3

防水補修		防水		外部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	610	m ²	59	35,990	
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	610	m ²	190	115,900	
水洗い	デッキブラシ	610	m ²	220	134,200	
シーリング撤去	集積共	134	m	420	56,280	
シーリング	変成シリコン系(MS-2) 既存シーリング撤去後の下地清掃共	134	m	750	100,500	
塗膜防水(材工共) オーバーレイ	既存塩ビシート面 高靱性環境対応型ウレタン系塗膜防水 密着工法t=2.0 標準色	120	m ²	12,400	1,488,000	
塗膜防水(材工共) 側溝部	既存ウレタン系塗膜防水(密着工法)面 高靱性環境対応型ウレタン系塗膜防水 通気緩衝工法t=2.0 標準色	26	m	10,400	270,400	
改修用ルーフドレン	縦形ろく屋根用 塩ビ製二重ドレン アルミダ イキヤスト製ドレンキャップ φ190共	1	か所	35,500	35,500	
計					2,236,770	

建築工事 細目別内訳

4

防水補修		発生材処理		運搬		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去材運搬	廃プラスチック	1	m ³	5,760	5,760	
計					5,760	

